

P R E S S E M I T T E I L U N G

NeuerMarkt – Spatenstich erfolgt!

Mit Kraft und Vorfreude wurden am 07. März die Spaten in den Boden gerammt. Grund dafür waren der offizielle Baubeginn und der damit verbundene traditionelle Spatenstich für das Stadtquartier NeuerMarkt. Unter Beifall der Stadträte, Architekten und mit dem Projekt betrauten Mitarbeitern aus der Stadtverwaltung Neumarkt beginnen nun für die Firmengruppe Max Bögl die wesentlichen Bauarbeiten zur Errichtung des „Neuen Marktes“.

Lange hat es gedauert, bis alle Hürden für das Prestigeprojekt in Neumarkts Innenstadt genommen werden konnten – aber bekanntlich gilt auch hier der Spruch „Was lange dauert, wird am Ende besonders gut!“. Dank des milden Winters und der Genehmigung für einen vorgezogen Baubeginn konnte unsere Firmengruppe bereits Ende 2013 auf dem Areal am Unteren Tor mit der Einrichtung der Baustelle beginnen, erste Erdarbeiten wurden ausgeführt und zwei Hochbaukräne errichtet. Als erstes entstehen derzeit die Fundamente und die Bodenplatte für den tiefliegenden Technikraum, in dem neben dem Hausanschlussraum auch ein Regenrückhaltebecken und ein Sprinklerbecken mitsamt der zugehörigen Technik untergebracht sind.

Straffer Zeitplan

Parallel zu den Bauaktivitäten läuft zurzeit die Vermietung auf Hochtouren. Für das Einkaufszentrum sind aktuell bereits knapp 40% der Einzelhandelsflächen vermietet. Mit REWE, dem Drogeriemarkt, Schuh Mengin, Bestseller und Bijou Brigitte konnten bereits namhafte Mieter gewonnen werden, auch sind schon erste Gastro-Einheiten vermietet, die sich in der Ladenstraße befinden. Für das Kino konnte mit Michael Thomas aus Bayreuth ein am Markt etablierter Kinobetreiber gewonnen werden, der es unter der Marke Cineplex betreiben wird. Gut voran schreitet daneben die Vermietung der Büro- und Praxisflächen.

Bis zum Ende des Jahres sollen die Rohbauarbeiten abgeschlossen sein, sodass zum Winter hin mit dem Ausbau begonnen werden kann. Bis Herbst 2015 soll dann Neumarkts größte Einkaufsdestination fertiggestellt sein. Die Bauzeit für das komplexe Projekt ist damit sehr knapp bemessen – die Firmengruppe ist jedoch sehr zuversichtlich, im Zusammenwirken aller am Projekt beteiligten Kolleginnen und Kollegen dieses ehrgeizige Ziel zu erreichen!

Kontakt Vermietung:

Firmengruppe Max Bögl
Tel: 09181/4844-13125
Internet: www.neuermarkt-nm.de

Firmengruppe MAX BÖGL

Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 11 20
92301 Neumarkt

Hauptverwaltung:
Max-Bögl-Str. 1
92369 Sengenthal

Kontakt:

Herr Jürgen Kotzbauer
Tel.: +49 (0)9181 / 909-10712
Fax: +49 (0) 89 / 9454-87-10712
Mail: jkotzbauer@max-boegl.de

Sengenthal – 07. März 2014